

Terreno en el exclusivo residencial Punta Arena Puerto Morelos



Escanea para ver la propiedad



Información general

Ubicación	Tipo de propiedad	Tipo de operación	Precio
Puerto Morelos	Terrenos	Venta	A consultar
Recámaras	Baños	Área del terreno	Área de construcción
		160 m ²	m ²

Descripción

¡El fundamento de tu nuevo hogar en el Caribe te está esperándote aquí !

Si alguna vez soñaste con tener una vida tranquila, cerca del mar, rodeado de naturaleza y con acceso a todo sin sacrificar comodidad ni seguridad... **¡este lote es para ti!**

¿Por qué elegir Punta Arena? Te damos todas las razones:

1. Ubicación privilegiada, con acceso sin igual:

Punta Arena es uno de los pocos residenciales en Puerto Morelos que **te conecta directamente al centro del pueblo y al puerto de Puerto Morelos, sin necesidad de salir a la carretera federal 307**. Esto significa que tendrás a minutos de distancia **restaurantes, supermercados, bancos, farmacias, escuelas y todos los servicios esenciales**, sin tráfico y con total comodidad.

2. Un residencial privado y exclusivo:

- Lote de **160 m² (8x20 m)** en zona privilegiada dentro del fraccionamiento.
- Comunidad de solo **391 lotes residenciales**, sin condohoteles ni multifamiliares: tranquilidad asegurada.
- Accesos controlados, **seguridad 24/7**, vialidades de concreto estampado, **cableado subterráneo**, iluminación LED y **fibra óptica**.
- Rodeado de **selva virgen y áreas naturales protegidas**, ideal para un estilo de vida sustentable y saludable.

3. Amenidades para una vida activa y relajada:

- Alberca con área de descanso
- Parque para perros y zonas verdes

- Parque de ejercicio al aire libre
- Jardín Zen
- Área de juegos infantiles con chapoteadero
- Área de asadores
- Espacios pensados para el bienestar y la convivencia

4. **Naturaleza y turismo de clase mundial:**

Vivir en Punta Arena es estar a un paso de algunas de las **maravillas naturales y culturales más impresionantes del planeta:**

- El segundo **arrecife más grande del mundo** justo frente a tus ojos: el **Gran Arrecife Mesoamericano**, paraíso sin igual para los amantes del **snorkel, el buceo y la vida marina**.
- A minutos de **Playa del Carmen, Cancún y Tulum**, tres de los destinos turísticos más importantes del Caribe.
- Cercanía a atracciones como **Xcaret, Xel-Há, Xplor, Río Secreto, Parque Nacional Arrecife de Puerto Morelos** y más.
- Excursiones a las imponentes **pirámides de Chichén Itzá**, una de las nuevas 7 maravillas del mundo.
- Rutas cercanas a **cenotes cristalinos**, reservas naturales, y al impresionante **Tren Maya**, que conectará todo el sureste de México.

5. **Inversión con plusvalía asegurada:**

Gracias a su ubicación, desarrollo planificado y alta demanda en la zona, este terreno representa **una excelente oportunidad de inversión** a corto, mediano y largo plazo.

Ya sea para construir tu casa de descanso, tu residencia permanente o un proyecto de inversión, **Punta Arena te ofrece mucho más que un terreno: te ofrece calidad de vida.**

¡Haz realidad tu sueño caribeño!

Contáctanos hoy mismo para más información o agendar una visita.

Este pedacito de paraíso podría ser tuyo.

Amenidades

- | | | |
|------------|---------------------|---------------|
| ✓ Alberca | ✓ Áreas Verdes | ✓ Asoleaderos |
| ✓ Jardines | ✓ Juegos Infantiles | ✓ Seguridad |

Ubicación

