

Terreno en Venta Puerto Morelos - Aldea Ha



Escanea para ver la propiedad



Información general

Ubicación	Tipo de propiedad	Tipo de operación	Precio
Puerto Morelos	Terrenos	Venta	\$780,000.00 MXN
Recámaras	Baños	Área del terreno	Área de construcción
		160 m ²	m ²

Descripción

Terreno en Venta en Puerto Morelos - Residencial Aldea Ha a solo pasos de la alberca, y amenidades en el corazón de la Riviera Maya.

TROPICA REALTY ofrece los mejores precios de terrenos en venta en el residencial Aldea Ha, Puerto Morelos!

Tu lote ideal te espera. Situado en **Aldea Ha**, Puerto Morelos, a tan solo unos pasos de la alberca —un escenario encantador y tranquilo para construir el refugio de tus sueños. Vivir rodeado de paz, naturaleza y serenidad, en un lugar diseñado para disfrutar cada momento. Esto es lo que encontraras en el **Residencial Aldea Ha**, ofreciendote la oportunidad perfecta para construir tu hogar soñado o invertir en una zona de gran crecimiento.

Imagina tu propio espacio en **Aldea Ha**, un exclusivo y tranquilo desarrollo residencial en **Puerto Morelos**, el secreto mejor guardado del Caribe mexicano.

Ubicado a tan solo **20 minutos del aeropuerto internacional de Cancún** con excelente accesibilidad gracias a la carretera 307 y muy cerca de la estación del **Tren Maya**, que se inauguró en 2024, en las inmediaciones, fortaleciendo la conectividad y atracción regional

Este lote es una **oportunidad de inversión** con gran plusvalía.

Puerto Morelos: Un paraíso que lo tiene todo

- Ubicado en la Riviera Maya, **Puerto Morelos** combina lo mejor del Caribe mexicano con una atmósfera apacible, poco masificada, y auténtica.
- Atracciones turísticas de todo tipo como son las **pirámides de Chichen Itza**, los parques como **Xel Ha**, **Xcaret** y mucho más en total cercanía.
- A solo 2 KM de distancia se encuentra la **segunda barrera arrecifal más grande del mundo**, protegida como parque nacional y de la playa. Ideal para snorkel, buceo y deportes acuáticos.
- La tranquilidad del pueblo contrasta con el bullicio de Cancún o Playa del Carmen: es una joya auténtica, refugio para quienes buscan paz y naturalidad.

- Cuenta con cenotes cercanos, un jardín botánico y un pequeño zoológico que realzan la experiencia natural y cultural.
- Y muchísimos más atractivos que destacan a sus alrededores.

Lo que hace único este terreno:

- Ubicación privilegiada dentro del residencial, a pocos pasos de las **amenidades principales: gimnasio y alberca.**
- Un entorno verde y tranquilo, ideal para quienes buscan bienestar y calidad de vida.
- Cercanía al pintoresco **pueblo de Puerto Morelos**, con su encanto caribeño y playas espectaculares.
- A solo minutos del **Aeropuerto Internacional de Cancún**, así como de escuelas, comercios y todo lo necesario para la vida diaria.
- Un punto estratégico cerca de las **principales atracciones turísticas de la Riviera Maya.**
- **Ubicación privilegiada:** justo al lado de una alberca, lo que facilita proyectos como vivienda vacacional, casa de descanso o rentas boutique.
- **Potencial de inversión:** Puerto Morelos es muy solicitado por turistas que buscan autenticidad, cercanía con la naturaleza y servicios sin multitudes
- **Alta valorización futura:** la cercanía al Tren Maya y al aeropuerto impulsa el valor del desarrollo inmobiliario
- **Entorno privilegiado:** naturaleza exuberante, arrecife marino, cenotes, biodiversidad protegida — todo a tu alcance
- **Estilo de vida bohemio y relajado**, con gastronomía local y cultura de pueblo auténtico

¿Por qué Puerto Morelos?

- Pueblo costero con encanto auténtico, lejos del bullicio de Cancún o Playa del Carmen.
- Frente a la **segunda barrera arrecifal más grande del mundo**, ideal para snorkel, buceo y deportes acuáticos.
- Rodeado de **cenotes, selva y naturaleza protegida**, con un estilo de vida relajado y bohemio.
- Cercano a restaurantes locales, mercados artesanales, jardín botánico y rutas eco-turísticas.
- Conectividad inigualable gracias al **Tren Maya** y la carretera 307.

Ventajas de tu lote en Aldea Ha

- **Ubicación privilegiada:** justo a pasos de la alberca común y del gimnasio del desarrollo.
- **Seguridad 24/7**
- **Comunidad privada y segura**, rodeada de naturaleza y tranquilidad.
- **Alta plusvalía garantizada** en una de las zonas de mayor crecimiento inmobiliario de la Riviera Maya.
- Ideal para construir tu **casa de descanso, residencia vacacional, villa de renta tipo Airbnb o incluso un eco-proyecto boutique.**

¿Qué puedes crear aquí?

Casa de descanso familiar o retiro personal

Espacio íntimo con diseño caribeño y espacios al aire libre para relajarte, con una alberca y la brisa caribeña como telón de fondo.

Residencia vacacional estilo Airbnb

Apreciada por viajeros que buscan autenticidad, tranquilidad y cercanía con la naturaleza.

Eco-lodge

Ideal dada la zona protegida, con énfasis en sostenibilidad, diseño ecológico y experiencias inmersivas. Un espacio de **bienestar y relajación**, aprovechando la paz de la selva y la cercanía al mar.

Una inversión inteligente:

Puerto Morelos está en plena expansión, convirtiéndose en uno de los destinos con mayor plusvalía de la región. Adquirir este terreno es asegurar tu futuro en un lugar donde la tranquilidad del Caribe se combina con el desarrollo y la conectividad.

Invertir en Aldea Ha - Puerto Morelos es asegurar tu patrimonio en un entorno natural, con calidad de vida, conexión y belleza sin igual con una inversión muy lucrativa y competitivo.

Construye tu proyecto de vida o asegura tu inversión en el corazón de la Riviera Maya.

Llama hoy mismo y menciona “**Terreno en Residencial Aldea Ha - Puerto Morelos**”.

Amenidades

- | | | |
|-------------------|----------------|---------------|
| ✓ Alberca | ✓ Áreas Verdes | ✓ Asoleaderos |
| ✓ Estacionamiento | ✓ Gimnasio | ✓ Jardines |
| ✓ Seguridad | | |

Ubicación

