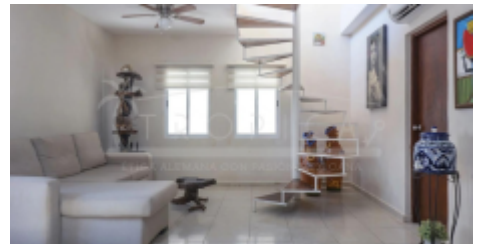


CASA GLADYS EN VENTA



Escanea para ver la propiedad



Información general

Ubicación	Tipo de propiedad	Tipo de operación	Precio
Puerto Morelos	Casas	Venta	\$6,500,000.00 MXN
Recámaras	Baños	Área del terreno	Área de construcción
2	2	176.97 m ²	103 m ²

Descripción

OPORTUNIDAD ÚNICA DEL LADO DEL PUERTO DE **PUERTO MORELOS**

Se vende lucrativa subdivision con construccion y piscina en una ubicación privilegiada a sólo 100 metros de la playa. Todos los documentos están legalmente registrados y actualizados y listo para escriturar tu parte proporcional.

Esta propiedad con dos casas en un lote total de 434.71 m2 fue subdividida recientemente y brinda al inversionista inteligente la oportunidad de adquirir 176.97 m2 de propiedad en medio del hermoso puerto pesquero de **PUERTO MORELOS**. Una propiedad con muchas opciones.

Vive la construcción existente o reconstruye para invertir, alquilar, vivir o revender.

¿Por qué invertir en Quintana Roo, PUERTO MORELOS?

Quintana Roo, con sus impresionantes playas, su vibrante cultura y su próspera economía, es un lugar privilegiado para la inversión inmobiliaria. Ya sea que estas buscando una casa de vacaciones, una

propiedad de alquiler o una residencia permanente, Quintana Roo tiene algo que ofrecer para todos.

PUERTO MORELOS, oficialmente llamado Municipio Libre de **PUERTO MORELOS**, es uno de los once municipios que conforman el estado mexicano de Quintana Roo.

PUERTO MORELOS con el segundo arrecife más grande del mundo no solamente guardo su carácter en apariencia del pueblo mágico que se le ha asignado sino aun refleja y transmite esta vibración original de un pueblo pescador no obstante su crecimiento.

Una de las maravillas de la naturaleza más atractiva en los alrededores es el “Arrecife de Puerto Morelos”. Este parque nacional forma parte de la barrera de coral denominada “Gran Cinturón Arrecifal del Atlántico Occidental” también conocido como “Gran Arrecife Maya”.

Un paraíso para los ávidos buceadores y amantes del esnórquel de todo el mundo.

PUERTO MORELOS es el principal puerto del estado mexicano de Quintana Roo y cabecera del municipio del mismo nombre. Se ubica al norte del estado, a 33 km al sur de Cancún. A 20 minutos de Playa del Carmen, a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

PUERTO MORELOS cuenta con instalaciones portuarias para el manejo de carga suelta y contenerizada procedente de buques de gran calado con tráfico nacional e internacional.

Su actividad pesquera es importante y cuenta con instalaciones para la industrialización de productos pesqueros, en el Polígono Industrial.

Las instalaciones turísticas, así como la infraestructura comercial y el sector inmobiliario crecen y se expanden constantemente a nuevas alturas.

La ubicación única de **PUERTO MORELOS** brinda acceso fácil y rápido a una variedad de atracciones turísticas como parques de aventura y entretenimiento como Crococun, Xplor, Selvatica, Ventura Park, Xenses, o las grandes atracciones como La Joya-Cirque du Soleil, Xcaret, Xel Ha, las ruinas de Tulum, Chichén Itzá, Laguna Bacalar, Akumal, Río Secreto,... Y mucho más.

Este y muchos otros aspectos más como el Tren Maya, las inversiones gubernamentales y privadas contribuyen a la promoción y expansión del nearshoring y la afluencia de inmigración de todo el mundo para hacer de esta propiedad una adquisición fenomenal.

Llámemme hoy para conocer todos los detalles y opciones de una negociación.

Gracias por tu interés. Te espero.

Amenidades

✓ Aire Acondicionado

✓ Alberca

✓ Asoleaderos

Ubicación

