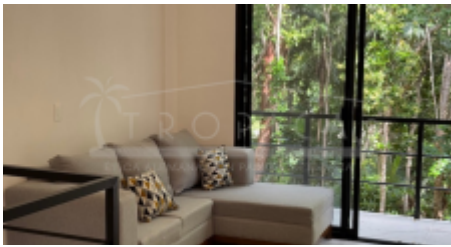


CASA NUEVA DE 2 NIVELES ALDEA UMM A ESTRENAR



Escanea para ver la propiedad



Información general

Ubicación	Tipo de propiedad	Tipo de operación	Precio
Puerto Morelos	Casas	Venta	\$3,900,000.00 MXN
Recámaras	Baños	Área del terreno	Área de construcción
2	2	160 m ²	134 m ²

Descripción

Una excelente opción a estrenar casa nueva en prestigioso RESIDENCIAL ALDEA UMM.

Esta linda casita de 2 niveles con 2 recamaras en planta baja y cuarto de juego con salida directa al patio con opcion a integrar un jacuzzi o una pequeña alberca segun los gustos y necesidades.

La casa está equipada con una hermosa cocina integral y completamente amueblado...con mini splits y una rampa para acceso en silla de rueda da a esta linda construcción de 139 M2 sobre un lote de 160 M2 un extra plus.

!!!!Y como obsequio especial para el comprador regala paneles solares!!!!

Se puede adquirir terreno extra adyacente de 160 m2 por un precio adicional de: MXN 1,000,000.

RESIDENCIAL ALDEA UMM con calles amplias y un entorno lleno de flora y fauna y las mejores amenidades con un total de 690 lotes se estreno en 2022.

RESIDENCIAL ALDEA UMM es uno de los 7 residenciales perteneciendo al magico pueblo de PUERTO MORELOS a lo largo de la carretera 307 Cancun-Tulum y destaca sobre todo por sus lujosas amenidades como son: kids park, chapotadero, alberca, asoleaderos, super equipado gym, cancha de tennis, casa club, terraza para eventos, un cenote zen para el descanso bajo una variedad de arboles ofreciendo sombra en las refrescantes tardes.

PUERTO MORELOS ha tenido un gran aumento en la demanda de bienes raíces a través del crecimiento de la ola de inmigración permanente, pero manteniendo este lugar original del Caribe Mexicano con sus tradiciones y su pureza disfrutado por tantos viajeros nacionales e internacionales.

El residencial ALDEA UMM está ubicado a solo 5 minutos de la playa, a 20 minutos de Playa del Carmen, a 20 minutos de Cancún, a 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

A distancias cortas de múltiples cenotes, a la mayoría de las atracciones turísticas de la zona como son los parques de aventura y entretenimiento como Crococun, Xplor, Selvatica, Ventura Park, Xenses, o las grandes atracciones como La Joya-Cirque du Soleil, Xcaret, Xel Ha, las ruinas de Tulum, Chichen Itzá, Laguna Bacalar, Akumal, Rio Secreto, ... Y tanto más.

Vale su tiempo de visitar esta gran oportunidad de poca inversion para vivir una experiencia unica en estilo de vida.

Los espero sin compromiso alguno.

Amenidades

- | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Aire Acondicionado | ✓ Alberca | ✓ Áreas Verdes |
| ✓ Asoleaderos | ✓ Cancha de Paddle | ✓ Cancha de Tenis |
| ✓ Estacionamiento | ✓ Gimnasio | ✓ Jardines |
| ✓ Juegos Infantiles | ✓ Patio de recreo | ✓ Sala de Usos Múltiples |
| ✓ Seguridad | | |

Ubicación

